



SOLICITUD DE INTERMEDIACIÓN EN MATERIA HIPOTECARIA

Nº

SOLICITANTE			
Nombre		Apellidos	
DNI/NIE/Tarjeta Residencia/CIF	Nacionalidad	Telf.	Fax
Correo electrónico			
Domicilio			
Lugar a efectos de notificaciones			
Municipio	Provincia	C.P.	
REPRESENTANTE			
Nombre		Apellidos	
DNI/NIE/Tarjeta Residencia	Telf.	Fax	
Lugar a efectos de notificaciones			
Municipio	Provincia	C.P.	

ENTIDAD FINANCIERA		
Sucursal/Oficina		
Telf.	Fax	
Dirección		
Localidad	Provincia	C.P.
Cantidad Inicial de la Hipoteca	Cantidad Pendiente	Cuota mensual
Período pendiente para la amortización	Último recibo pagado	

HECHOS DETERMINANTES DE LA INTERMEDIACIÓN:

- Información de las posibilidades y de las consecuencias derivadas de un posible impago.
- Situación en las que no se ha dejado de pagar pero busca una solución con la entidad financiera porque se prevé que no se podrán pagar las cuotas y se requiere intermediación para conseguir mejores condiciones para poder seguir pagando.
- Situación en la que se ha dejado de pagar pero aún no se ha interpuesto demanda, a fin de solicitar orientación e intermediación con la entidad financiera y evitar la interposición de demanda.
- Situación en la que se ha dejado de pagar, se ha interpuesto demanda y el solicitante se encuentra en cualquiera de las fases procesales, incluido el lanzamiento.
- Otras situaciones.

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN:

- Escritura de compraventa de la vivienda.
- Escritura de la hipoteca correspondiente.
- Si la situación es de copropietario y no se convive, por tratarse de una separación:
 - Sentencia de separación o divorcio donde se concreten las condiciones del uso y pago del piso.
 - Convenios de separación o divorcio en los cuales se concreten las condiciones sobre el uso y pago del piso.
- Si se trata de más de un propietario, los datos y autorización de todos ellos para realizar la intermediación.
 - DNI y libro de familia
- Situación laboral:
 - Certificado del INEM que acredite la situación de desempleo.
 - Si se cobran prestaciones por la situación de desempleo.
- Situación económica:
 - Ingresos de todos los miembros de la unidad familiar
 - Concreción de la fuente de ingresos: por trabajo, por prestación temporal de RMI, pensionistas, pensiones compensatorias, pensiones alimenticias, otras.
- En caso que exista una demanda por parte de la entidad financiera, fotocopia de la misma.
- Si se ha tramitado justicia gratuita, nombre del letrado designado.
- Si se tiene abogado particular realizando el trámite, datos de contacto del letrado.

En virtud de lo expuesto, **SOLICITA:**

En Almería, a de de 2.0

El/la solicitante,

Fdo.